



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 664**

29 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8679 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Γύρα Βαρδάνια" Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/ 19.12.2001) "Περί αιγιαλού και παραλίας"

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού"

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκέντρωσης" όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ.347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν.2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν.2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση , στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ/ΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β΄/17.3.2004 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών".

8. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 εγκύκλιο Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης Δ/νσης Οργάνωσης Υπουργείου Οικονομίας Οικονομικών σχ. για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών.

9. Την από 12.2.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ. Α΄ /19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Γύρα Βαρδάνια» Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας.

10. Το από τον Ιούλιο του 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε (1) μία πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πάνο Ζαβιτσάνο Πολ. Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 2.9.2003 από τον Μπέλλο Ευάγγελο Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίου Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λευκάδας την ίδια ημερομηνία.

11. Την υπ' αρ. Φ544.5/63 αρ. Σχ. 103/22.1.2004 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.2.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/α. Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Γύρα Βαρδάνια», Δήμου Λευκάδας καθώς επίσης και το από Ιούλιο 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πάνο Ζαβιτσάνο Πολ. Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 2.9.2003 από τον Μπέλλο Ευάγγελο Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίου πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας την ίδια ημερομηνία.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2,....................έως Α11.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία, Π1, Π2, ...έως Π11.

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3,....................έως ΠΑ15.

Η ζώνη παραλίας καθορίζεται μέχρι την άκρη του δημοτικού δρόμου με μεταβαλλόμενο εύρος από 11,80 μ. ελάχιστο έως 54,40 μ. μέγιστο λόγω του κοινοχρήστου χαρακτήρα που έχει προσλάβει όλη αυτή η έκταση μεταξύ των ούτω καθοριζομένων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 9 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001
Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Λευκάδας Δήμου Λευκάδας στη περιοχή «ΓΥΡΑ-ΒΑΡΔΑΝΙΑ»

Ενδιαφερόμενοι: Ελένη Σταματέλου-Ευφροσύνη Σταματέλου-Ανθούλα Σταματέλου

Στην Λευκάδα σήμερα την 12.2.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλική Πάλμου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας του Δημοσίου, ως πρόεδρος.
2. Κυριάκος Προκοπίου, Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας, ως μέλος.
3. Νικόλαος Ζωγάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος
4. Κων/να Στασινού, Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Λευκάδας.
5. Χρήστος Μάης, αναπληρωτής Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Γεν. Γραμματείας Π.Ι.Ν.

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 8.5.2003 και

Αφού λάβαμε υπ' όψη

1. Την αριθμ. 36/15.1.2003 αίτηση των Ελένης Σταματέλου-Ευφροσύνης Σταματέλου-Ανθούλας Σταματέλου , με την οποία ζητούν τον καθορισμό αιγιαλού-παραλίας στην περιοχή δρόμου Γύρας από διασταύρωση Βαρδανίων προς περιοχή Αϊ Γιάννη , Δήμου Λευκάδας.
2. Το από τον Ιούλιο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Πάνου Ζαβιτσάνου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ευάγγελο Μπέλο, Πολιτικό Μηχανικό Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρημένο από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. όπως το άρθρο 4 του Ν.2971/01 ορίζει.
3. Τις λοιπές διατάξεις του Ν.2971/01 περί αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9.
4. Την εκ της επί τόπου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και υπολοίπων συναφών στοιχείων, ήτοι:

α) ΕΔΑΦΟΣ: Γαιώδες με αραιή χαμηλή βλάστηση.
β) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΚΤΗΣ: Το σύνολο αυτής αμμώδες, ομαλό
γ) Θαλάσσια ρεύματα στην περιοχή δεν υπάρχουν
δ) Οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι Βόρειοι -Βορειοδυτικοί ισχυροί.

Περισσότερα στοιχεία για την επιτροπή δεν υπάρχουν.

5, Το αριθμ. 544.5/63/04/22.1.2004 έγγραφο του Γ.Ε.Ν. περί διόρθωσης της γραμμής παλαιού αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.
2. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.
3. Την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Αναλυτικότερα

Οι κατωτέρω κορυφές εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87.

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού προς την πλευρά της λιμνοθάλασσας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Α1,Α2,... έως Α11 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	212992.981	4303511.892
Α2	212965.701	4303512.200
Α3	212940.346	4303515.820
Α4	212874.043	4303529.190
Α5	212839.897	4303539.639
Α6	212831.339	4303547.049
Α7	212778.751	4303547.588
Α8	212770.535	4303525.595
Α9	212723.101	4303480.546
Α10	212638.203	4303440.973
Α11	212526.604	4303379.942

3. Ως οριογραμμή της παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Π1, Π2,.......... έως Π11 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	212985.496	4303496.601
Π2	212916.195	4303509.205
Π3	212888.285	4303511.892
Π4	212865.863	4303511.715
Π5	212847.880	4303510.191
Π6	212827.887	4303506.508
Π7	212806.348	4303499.829
Π8	212777.780	4303489.089
Π9	212693.792	4303450.027
Π10	212621.373	4303412.372
Π11	2125322.086	4303368.455

Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται μέχρι την άκρη του δημοτικού δρόμου , με μεταβαλλόμενο εύρος από 11,80 m ελάχιστο έως 54,40 m μέγιστο , λόγω του κοινόχρηστου χαρακτήρα που έχει προσλάβει όλη αυτή η έκταση μεταξύ των ούτω καθοριζόμενων οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

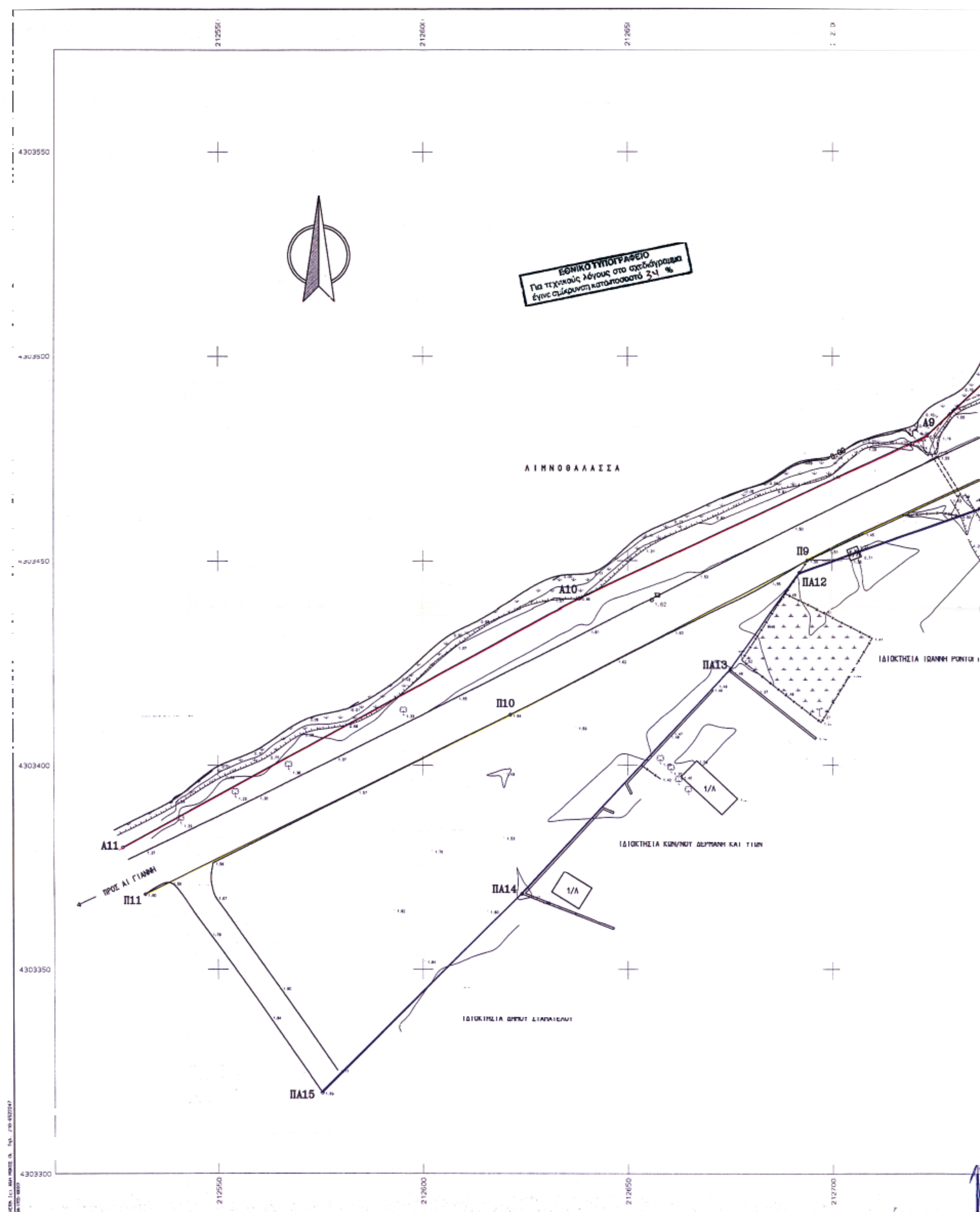
4. Ως οριογραμμή παλαιού αιγιαλού η πολυγωνική των κορυφών ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ...έως ΠΑ15 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

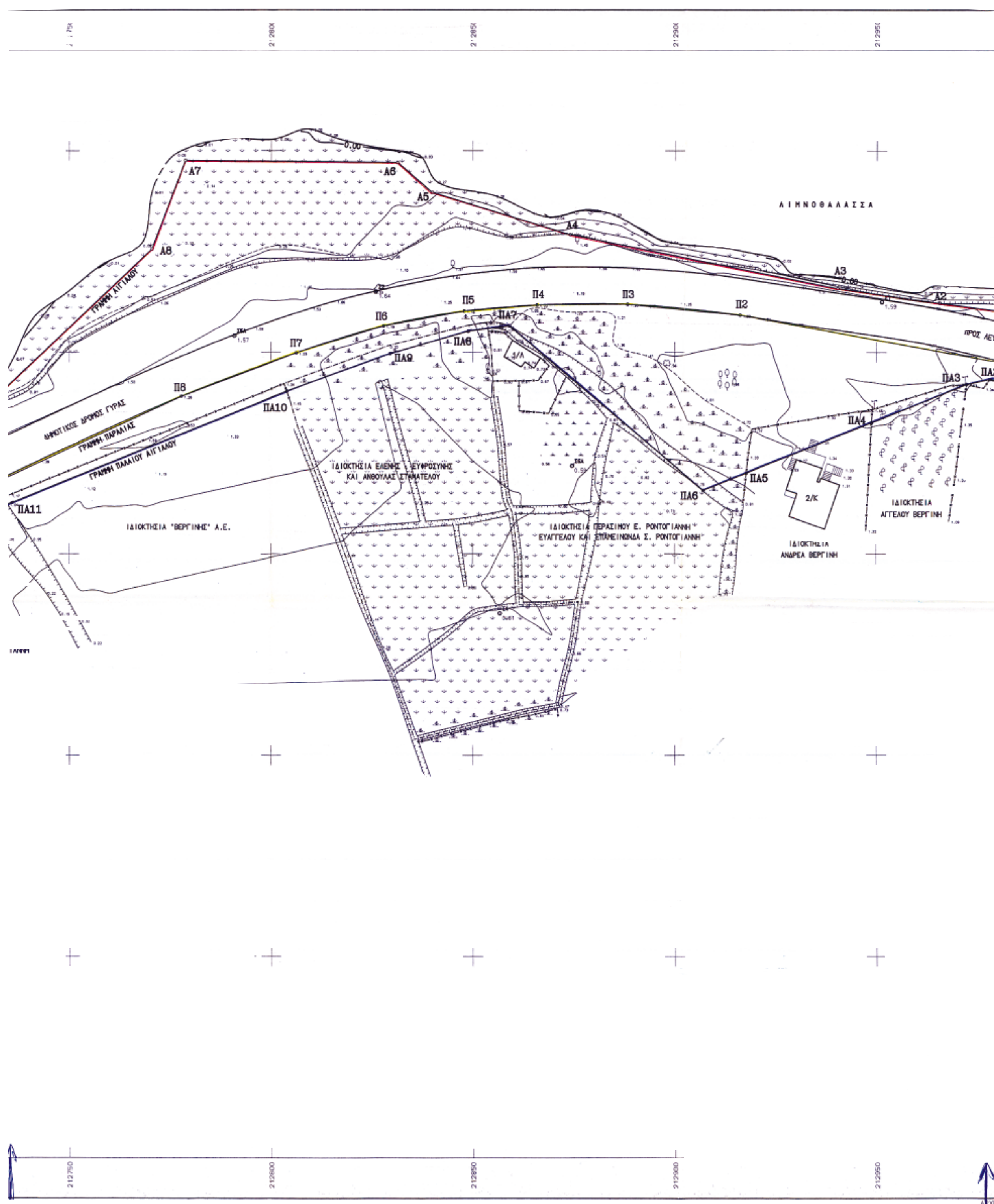
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
ΠΑ1	212984.781	4303492.666
ΠΑ2	212978.035	4303493.311
ΠΑ3	212972.302	4303492.080
ΠΑ4	212948.770	4303482.566
ΠΑ5	212917.800	4303470.046
ΠΑ6	212907.162	4303465.745
ΠΑ7	212859.075	4303506.553
ΠΑ8	212848.882	4303505.202
ΠΑ9	212829.519	4303499.635
ΠΑ10	212804.004	4303490.348
ΠΑ11	212735.906	4303462.782
ΠΑ12	212691.861	4303447.059
ΠΑ13	212674.976	4303423.357
ΠΑ14	212624.093	4303368.505
ΠΑ15	212575.294	4303319.817

Λευκάδα, 12 Φεβρουαρίου 2004

1. Βασιλική Πάλμου
Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας
2. Κυριάκος Προκοπίου
Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας
3. Νικόλαος Ζωγάκης
Λιμενάρχης Λευκάδας
4. Κων/να Στασινού
Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Λευκάδας
5. Χρήστος Μάης
Αναπληρωτής Διευθυντής ΠΕ.ΧΩ./Π.Ι.Ν.


212550
212600
212650
4303550
4303450
4303400
4303350
4303300
212700
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %
Λ Ι Μ Ν Ο Θ Α Λ Α Σ Σ Α
Α9
Α10
Α11
Π9
Π10
Π11
ΠΑ12
ΠΑ13
ΠΑ14
ΠΑ15
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΗ ΡΟΝΤΟΓΙΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΔΕΡΜΑΝΗ ΚΑΙ ΤΙΩΝ
1/Λ
1/Λ
ΠΡΟΣ ΑΙ ΓΙΑΝΝΗ


ΛΙΜΝΟΘΑΛΑΣΣΑ
Α2
Α3
Α4
Α5
Α6
Α7
Α8
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΓΥΡΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
Π2
Π3
Π4
Π5
Π6
Π7
Π8
ΠΑ2
ΠΑ3
ΠΑ4
ΠΑ5
ΠΑ6
ΠΑ7
ΠΑ8
ΠΑ9
ΠΑ10
ΠΑ11
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΝΗΣ - ΕΥΦΡΟΣΥΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΟΥΛΑΣ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ "ΒΕΡΓΙΝΗΣ" Α.Ε.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ Ε. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΙ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑ Σ. ΡΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑ ΒΕΡΓΙΝΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΓΕΛΟΥ ΒΕΡΓΙΝΗ
2/Κ
1/Λ
212750
212800
212850
212900
212950

213000 4303550 4303500 4303450 4303400 4303350 4303300 213050

ΠΡΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑ A1 Π1 ΠΑ2 ΠΑ1

ΑΡΧΕΙΟ: AIGIALOS.FPL

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM - ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ 87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

DATUM : ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΕΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : GRS 80
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΣΑ 87
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΜΗΚΩΝ : K = 1.0006168733

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΚΩΔΙΚΟΣ ΟΝΟΜΑΣΙΑ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	ΥΨΟΜΕΤΡΟ H	ΥΨΟΣ ΒΑΘΡΟΥ	ΣΗΜΑΝΣΗ
192502 ΑΙ ΓΙΑΝΝΗΣ	211606.18	4303527.53	4.97	1.10	ΒΑΘΡΟ
192 22 ΦΑΡΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	215153.285	4304451.100	19.046	Α.Κ.	ΦΑΡΟΣ
074 41 ΛΑΜΙΑ	218209.58	4304685.51	395.46	1.11	ΒΑΘΡΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ - ΟΡΟΣΗΜΩΝ

ΣΤΑΣΗ - ΟΡΟΣΗΜΟ	X	Y	H
Σ1	212951.289	4303512.452	1.585
Σ2	212825.977	4303515.002	1.642
Σ3	212655.850	4303440.424	1.624
Σ4	212856.811	4303435.141	0.808
Σ5	213296.352	4303425.041	1.507
Σ6	213329.833	4303416.002	1.482
Σ7	212112.395	4303370.869	2.557
Σ5Α	212790.842	4303504.072	1.572
Σ6Α	212874.575	4303471.804	0.589

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική με γεωδαιτικό σταθμό
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 0.50 m
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ιούλιος 2003
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Τριγωνομετρικό "Αι Γιάννης" (H = 4.97 m)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Στάση
- Φρύδι φυσικού πρανούς
- Πόδι φυσικού πρανούς
- Δένδρο
- Αμπέλι
- Στύλος ΔΕΗ
- Δρόμος
- Όριο ιδιοκτησίας
- Συρματόπλεγμα
- Ευκάλυπτος
- Καλάμια
- Στύλος ΟΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λευκάδα 2 - 9 - 2003
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ.
Κυριάκος Προκοπίου
Πολιτικός Μηχανικός

Ηλέγχθη για την ακρίβεια της αποτύπωσης
Λευκάδα 2 - 9 - 2003
Ο Ελέγξας
Ευάγγελος Μπέλλος
Πολιτικός Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 12-2-2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας. Οι κορυφές των οριογραμμών έχουν εξαρτηθεί από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο με τις συντεταγμένες των πινάκων που ακολουθούν.

Οριογραμμή αιγιαλού : ------------ Οριογραμμή παραλίας : ------------

Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού : ————————

Λευκάδα 12-2- 2004

Τα μέλη της επιτροπής

1. Πάλμου Βασιλική
Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας
2. Προκοπίου Κυριάκος
Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας
3. Στασινού Κωνσταντίνα
Προϊσταμένη Πολεοδομίας Λευκάδας
4. Μάης Χρήστος
Αναπληρωτής Διευθυντής ΠΕ.ΧΩ. Περιφέρειας Ιονίων Νήσων
5. Ζωγάκης Νικόλαος
Λιμενάρχης Λευκάδας

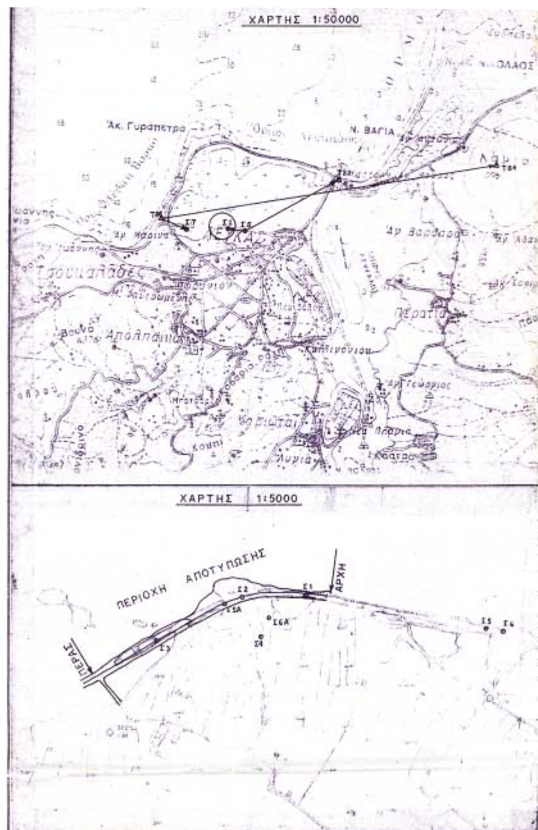
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
ΠΑ1	212984.781	4303492.666	ΠΑ9	212829.519	4303499.635
ΠΑ2	212978.036	4303493.311	ΠΑ10	212804.004	4303490.348
ΠΑ3	212972.302	4303492.080	ΠΑ11	212735.906	4303462.782
ΠΑ4	212948.770	4303482.566	ΠΑ12	212691.861	4303447.059
ΠΑ5	212917.800	4303470.046	ΠΑ13	212674.976	4303423.357
ΠΑ6	212907.162	4303465.745	ΠΑ14	212624.093	4303368.505
ΠΑ7	212859.075	4303506.553	ΠΑ15	212575.294	4303319.817
ΠΑ8	212848.982	4303505.202			

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1	212985.496	4303496.601	Π2	212916.195	4303509.205	Π3	212888.285	4303511.892
Π4	212865.063	4303511.715	Π5	212847.880	4303510.191	Π6	212827.887	4303506.508
Π7	212806.348	4303499.829	Π8	212777.780	4303489.089	Π9	212693.792	4303450.027
Π10	212621.373	4303412.372	Π11	212532.086	4303368.455	Α1	212992.981	4303508.581
Α2	212965.701	4303512.200	Α3	212940.346	4303515.820	Α4	212874.043	4303529.190
Α5	212839.897	4303539.639	Α6	212831.339	4303547.049	Α7	212778.751	4303547.588
Α8	212770.535	4303525.595	Α9	212723.101	4303480.546	Α10	212638.203	4303440.973
Α11	212526.604	4303379.942						

ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΚΗΠΕΥΤΙΚΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΑΝΟΣ ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΑΡΑΒΕΛΑ ΚΑΙ ΓΑΖΗ
ΛΕΥΚΑΔΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΕΛΕΝΗ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ
ΑΝΘΟΥΛΑ ΣΤΑΜΑΤΕΛΟΥ

ΕΡΓΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΥΡΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΝΟΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΘΕΣΗ
ΣΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΡΟΜΟ ΓΥΡΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΓΙΑ ΒΑΡΔΑΝΙΑ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΙ ΓΙΑΝΝΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ισοδιάσταση=.50

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΠΑΝΟΣ Ι. ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 25101
ΚΑΡΑΒΕΛΑ - ΛΕΥΚΑΔΑ ΤΗΛ. 22922

Αριθ. 2234 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση ασυμφωνιών στο Ο.Τ. 129 που περικλείεται από τις οδούς ΛΥΣΙΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΧΙΟΥ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ στον προσφυγικό Συνοικισμό «ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ» του ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων ,κομών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομών αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3), 3 και 70.

2. Τα άρθρα 18 και19 του από 3.4.1929 Δ/τος (ΦΕΚ 155/Α/24.4.1929) περί ΓΟΚ.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314 /1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220 /Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α /13.6.2000), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 10 του Νόμου 3044/2002 (ΦΕΚ197/Α/27.8.2002) περί «ΑΣΚΗΣΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ».

5. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ περί «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λ.π. ρυμοτομικών σχεδίων «.

6. Τις διατάξεις του από 05-10-1989 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 645/Δ/9.10.1989) περί «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο ΝΙΚΑΙΑΣ (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)».

7. Την αριθμ. 35/2004 απόφαση του Δ.Σ. Νικαίας.

8. Την με αριθμ. Κ31/29.4.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΧΟΠ της Νομαρχίας Πειραιά που συμφωνεί με την εισήγηση του Δήμου υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης, όπως αυτή περιγράφεται στη με αρ. πρωτ. 946/23-3-2004 εισήγηση της Υπηρεσίας του Δήμου Νίκαιας, και όπως αυτή σημειώνεται ακριβώς στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, για την άρση της ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 129 του Προσφυγικού Συνοικισμού «Κορυδαλλού» του Δήμου Νίκαιας, που περικλείεται από τις οδούς ΛΥΣΙΟΥ - ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ - ΧΙΟΥ - ΚΟΜΝΗΝΩΝ και συγκεκριμένα:

Τη μετακίνηση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. του Ο.Τ. 129 επί της οδού ΛΥΣΙΟΥ μεταξύ των οδών ΚΟΜΝΗΝΩΝ και ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ με μείωση του πλάτους της οδού ΛΥΣΙΟΥ.

Όλα τα ανωτέρω φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Νικαίας.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 30 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 2234/30-6-2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ τροποποιήσεως του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου για την άρση ασυμφωνιών στο Ο.Τ. 129 που περικλείεται από τις οδούς Λυσίου - Γυμναστηρίου - Χίου - Κομνηνών στον προσφυγικό συνοικισμό «Κορυδαλλού» του Δήμου Νίκαιας

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 30-06-2004

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΝΙΚΑΙΑ 13-07-2004

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

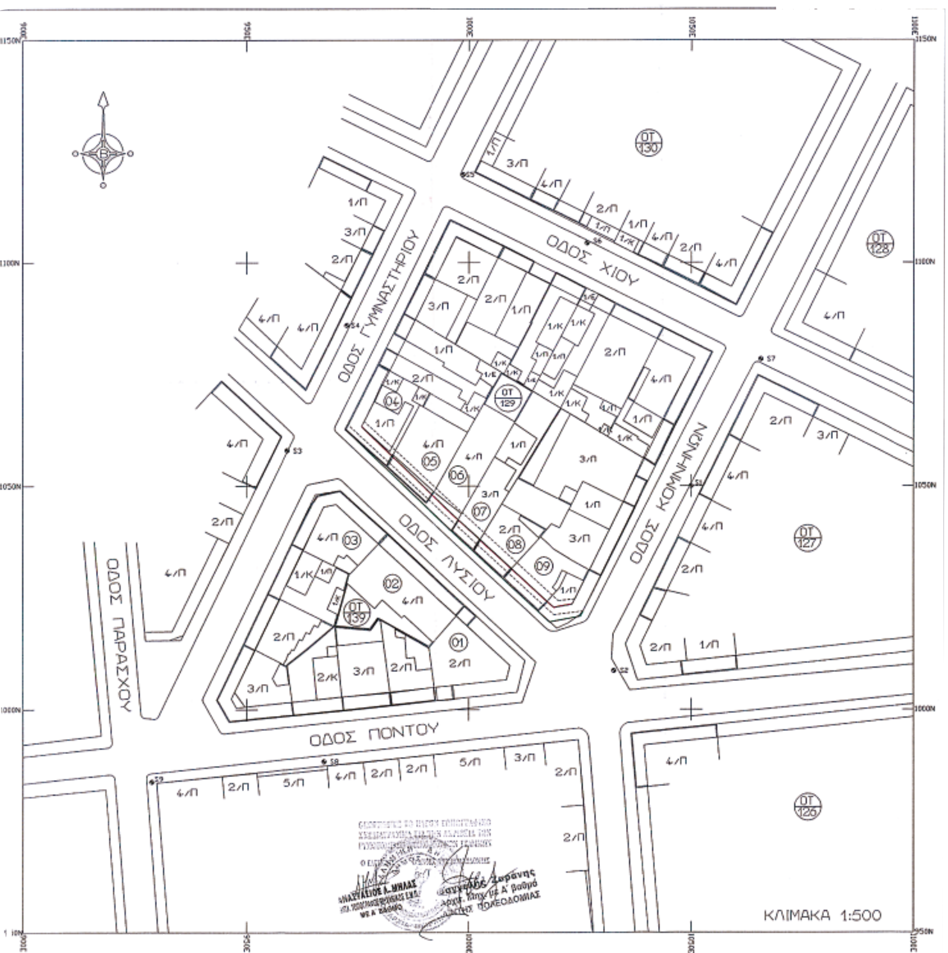
Ευάγγελος Ζαράνης

Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό

Δ/ντής Πολεοδομίας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ, ΟΔΟΣ ΧΙΟΥ, ΟΔΟΣ ΚΟΜΝΗΝΩΝ, ΟΔΟΣ ΛΥΣΙΟΥ, ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΣΧΟΥ, ΟΔΟΣ ΠΟΝΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ
		ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΑ	ΠΡΟ 9-6-1973	ΠΡΟ 8-11-1971
ΕΜΒΑΔΟΝ	200.00 Μ2	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ	110.00 Μ2	100.00 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ	10.00 Μ	ΩΣ ΠΑΡΕΧΩΡΗΘΗ	6.00 Μ	6.00 Μ
ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	2.6	2.6	2.6	2.6
ΚΑΛΥΨΗ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ
ΥΨΟΣ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ	ΚΑΤΑ ΓΟΚ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 1 - ΝΙΚΑΙΑ
02	ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ	ΛΥΣΙΟΥ 3-5 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΑΜΠΑΤΖΙΔΗΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 3-5 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΧΥΤΗΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 3-5 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΛΥΣΙΟΥ 3-5 - ΝΙΚΑΙΑ
03	ΑΓΓΕΛΙΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 25 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΤΣΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 25 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΚΟΡΡΕΣ ΑΝΤΩΝΗΣ	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 25 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΛΑΓΑΝΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ	ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ 25 - ΝΙΚΑΙΑ
04	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΕΛΟΠΙΔΑ 16 ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ
05	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΕΛΛΗ	ΛΥΣΙΟΥ 10 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΜΩΡΑΙΤΟΥ ΑΦΡΟΔΙΤΗ	ΛΥΣΙΟΥ 10 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΖΩΗ	ΛΥΣΙΟΥ 10 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΚΑΡΑΒΟΛΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΛΥΣΙΟΥ 10 - ΝΙΚΑΙΑ
06	ΨΑΡΡΑ ΠΟΛΥΞΕΝΗ	ΛΥΣΙΟΥ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΜΑΚΡΥΣΤΑΘΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΜΠΟΝΗ ΣΩΤΗΡΙΑ	ΛΥΣΙΟΥ 8 - ΝΙΚΑΙΑ
07	ΑΝΔΡΕΑΔΗ ΜΑΡΙΑ	ΛΥΣΙΟΥ 6 - ΝΙΚΑΙΑ
	ΧΟΥΝΤΑΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 6 - ΝΙΚΑΙΑ
08	ΠΟΙΛΑΣ ΣΑΡΑΝΤΟΣ	ΛΥΣΙΟΥ 4 - ΝΙΚΑΙΑ
09	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΚΟΜΝΗΝΩΝ 35 - ΝΙΚΑΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 35/2004 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 129 ΠΟΥ ΠΕΡΙΚΛΕΙΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ-ΧΙΟΥ-ΚΟΜΝΗΝΩΝ-ΛΥΣΙΟΥ ΤΟΥ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΥ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΓ. Η ΟΓ.
- ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
- Κ.Χ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΝΙΚΑΙΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2004

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΧΟΥΝΤΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΗΛΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΕΩΡΓΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΡΑΝΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΙΚΑΙΑ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
ΝΣΧΟΠ ΠΕΙΡΑΙΑ
Ακριβές αντίγραφο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 4/29-4-2004 πρακτικό
Πειραιάς 30-4-2004
Η Γραμματέας του Συμβουλίου
Μ. Ρυζοπούλου

ΕΓΚΡΙΣΗ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Ευάγγελος Ζαράνης
Αρχιτ. Μηχ. με Α' βαθμό
Δ/ντής Πολεοδομίας